



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310271340
E-mail: eperthe@otenet.gr

Θεσσαλονίκη, 27/08/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3703892

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ATRIUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ATRIUM PROPERTY MANAGEMENT** και αριθμό ΓΕΜΗ **154797806000**.

Την **27/08/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5472157**, οι εγκεκριμένες από την 25/08/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ATRIUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ATRIUM PROPERTY MANAGEMENT» και αριθμό ΓΕΜΗ **154797806000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ATRIUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
δ.τ. "ATRIUM PROPERTY MANAGEMENT"

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 154797806000 - ΑΦΜ: 801344552

Ισολογισμός
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης
(σε κόστος κτήσης)
Χρήση 01/01/2024-31/12/2024

(Ποσά σε €)

	2024	2023
Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια	4.837,86	3.830,60
Μείον: Αποσβεσμένα	4.837,73	3.830,48
Απομειωμένα	0,13	0,12
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<u>Αποθέματα</u>		
<u>Χρηματοοικονομικά Στοιχεία</u>		
Απαιτήσεις	2.729,84	5.930,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	3,10	
Λοιπά	24.278,63	27.106,88
Σύνολο ενεργητικού	27.011,70	33.037,67
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	10.520,48	18.255,40
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.480,00	2.520,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.011,22	12.262,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	27.011,70	33.037,67

Θεσσαλονίκη, 16/04/2025

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Τρυφωνίδης Ε. Απόστολος
Α.Δ.Τ.: ΑΙ749379

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
ΑΔΤ.: Α01474323
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.:6079 / Α' Τάξης

ATRIUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
δ.τ. "ATRIUM PROPERTY MANAGEMENT"
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 154797806000 - ΑΦΜ: 801344552

Κατάσταση Αποτελεσμάτων
(κατά λειτουργία)
Χρήση 01/01/2024-31/12/2024

(Ποσά σε €)

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	20.326,57	37.399,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(1.007,25)	(489,99)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(17.124,43)	(23.206,92)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.000,38	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(226,00)	(200,50)
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.969,27	13.501,59
Φόροι	(916,39)	(3.198,64)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	2.052,88	10.302,95

Θεσσαλονίκη, 16/04/2025

Ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Τρυφωνίδης Ε. Απόστολος
Α.Δ.Τ.: ΑΙ749379

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
ΑΔΤ.: Α01474323
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε.:6079 / Α' Τάξης

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων Χρήση (01/01/2024-31/12/2024)

1. Πληροφορίες για την οντότητα

1.1. Επωνυμία

ATRIUM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

1.2. Νομικός τύπος

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

1.3. Περίοδος αναφοράς

01/01/2024-31/12/2024

1.4. Διεύθυνση έδρας

ΠΑΛΑΙΑ ΣΥΜΜΑΧΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΙΑΒΑΤΩΝ ΔΡΟΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ 39 ΤΚ: 54628
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

1.5. Δημόσιο μητρώο

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 154797806000

1.6. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, την οποία η διοίκηση φρονεί ότι είναι ενδεδειγμένη και έχει ακολουθήσει για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1.7. Θέση σε εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

1.8. Κατηγορία οντότητας

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων (άρθ. 2 παρ. 2 του Ν.4308/2014).

1.9. Δήλωση συμμόρφωσης με τα Ε.Λ.Π.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν προέκυψε ανάγκη παρέκκλισης από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου η εταιρεία να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν χορηγήθηκαν οποιαδήποτε ποσά για προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

4.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις της εταιρείας οι οποίες δεν εμφανίζονται στο ισολογισμό.

4.2. Εγγυήσεις

Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυήσεις οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα φορολογικά έτη 2020-2024 και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5. Πληροφορίες για απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία, κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέβη σε απόκτηση ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

6. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δηλώνει ότι κατ' επιλογή της και σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης της εταιρείας ανέρχεται σε 7.000,00 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια της ανέρχονται σε 10.520,48 ευρώ.

Θεσσαλονίκη, 16 Απριλίου 2025

Ο Διαχειριστής

ΤΡΥΦΩΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ749379

Ο λογιστής

ΕΚΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ Α01474323
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 6079 (Α' ΤΑΞΗΣ)